

## แบบลงทะเบียนลูกค้า (Lead Registration Form)

ลงทะเบียนลูกค้าก่อนนัดชม เพื่อบันทึกหลักฐานว่าลูกค้ามาจากใคร และเริ่มนับระยะเวลาคุ้มครองลูกค้า

## นายหน้าที่เกี่ยวข้อง

Co-Agent (ผู้ลงทะเบียนลูกค้า)

เบอร์/LINE

Listing Agent

รหัสทรัพย์ / ชื่อทรัพย์

## ข้อมูลลูกค้า (กรอกแบบปิดบางส่วนเพื่อป้องกันการแย่งลูกค้า)

แนะนำให้กรอกแบบ masked เช่น ชื่อ "คุณ Som\*\*\*\*" และ "เบอร์ท้าย 4 ตัว: 1234" — ยังไม่ต้องเปิดเผยข้อมูลเต็มจนกว่าจะจำเป็นและได้รับความยินยอม (PDPA)

ชื่อลูกค้า (ชื่อย่อ)

เบอร์โทร 4 ตัวท้าย

☐ ชื่ออยู่เอง ☐ นักลงทุน ☐ เช่า ☐ ต่างชาติ ☐ บริษัท

งบประมาณ

ความต้องการหลัก

## การคุ้มครองลูกค้า

วันที่ลงทะเบียน

เวลา

☐ คุ้มครอง 30 วัน ☐ 60 วัน (แนะนำ) ☐ 90 วัน ☐ กำหนดเอง \_\_\_\_ วัน

วันหมดอายุการคุ้มครอง

หลักฐานแนบ (แชท/ข้อความ — ระบุ)

หมายเหตุ

ลายมือชื่อ Co-Agent / วันที่

รับทราบโดย Listing Agent / วันที่

ข้อจำกัดความรับผิดชอบ: แบบฟอร์มนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้เป็นแนวทางในการบันทึกข้อมูลและข้อตกลงเบื้องต้นระหว่างผู้ใช้งานเท่านั้น Portsup ไม่ใช้คู่สัญญา และไม่รับประกันผลทางกฎหมายหรือการจ่ายคอมมิชชั่นระหว่างคู่กรณี ผู้ใช้งานควรปรึกษาผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมายหากเป็นธุรกรรมที่มีมูลค่าสูงหรือมีเงื่อนไขเฉพาะ ข้อมูลส่วนบุคคลของลูกค้าควรเก็บเท่าที่จำเป็นและได้รับความยินยอมตาม พ.ร.บ.คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (PDPA)