

สัญญาวางมัดจำ / จะซื้อจะขาย (Deposit & Sale Agreement)

บันทึกการวางเงินมัดจำและข้อตกลงจะซื้อจะขาย ก่อนนัดโอนกรรมสิทธิ์ที่สำนักงานที่ดิน

ผู้จะขาย

ชื่อ-นามสกุล

เลขบัตร ปชช.

เบอร์โทร

ผู้จะซื้อ

ชื่อ-นามสกุล

เลขบัตร ปชช.

เบอร์โทร

ทรัพย์สิน & ราคา

ทรัพย์สิน / โครงการ

เลขโฉนด / เอกสารสิทธิ์

ราคาซื้อขายรวม (บาท)

วางมัดจำวันนี้ (บาท)

คงเหลือชำระวันโอน (บาท)

กำหนดโอน ณ สบ.ที่ดิน (วันที่)

ผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมโอน/ภาษี

เงื่อนไขผิदन

- หากผู้จะซื้อผิदन ยินยอมให้ผู้จะขายริบเงินมัดจำทั้งหมด
- หากผู้จะขายผิदन ยินยอมคืนมัดจำพร้อมชดใช้อีกหนึ่งเท่า (หรือตามที่ตกลง)
- ค่าธรรมเนียมและภาษี ณ วันโอน เป็นไปตามที่ระบุข้างต้น

ผู้จะขาย / วันที่

ผู้จะซื้อ / วันที่

พยาน

ข้อจำกัดความรับผิดชอบ: แบบฟอร์มนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้เป็นแนวทางในการบันทึกข้อมูลและข้อตกลงเบื้องต้นระหว่างผู้ใช้งานเท่านั้น Portsup ไม่ใช้คู่สัญญา และไม่รับประกันผลทางกฎหมายหรือการจ่ายคอมมิชชั่นระหว่างคู่กรณี ผู้ใช้งานควรปรึกษาผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมายหากเป็นธุรกรรมที่มีมูลค่าสูงหรือมีเงื่อนไขเฉพาะ